



**Wymagania techniczne
NABORU WNIOSKÓW NA PRZEDSIĘWZIĘCIA W ZAKRESIE
MODERNIZACJI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
WIELORODZINNYCH**

LUTY 2020

I. Wymagania techniczne dla wyrobów budowlanych, urządzeń i wykonywanych robót.**1. Ogólne wymagania techniczne oraz formalnoprawne dla wyrobów budowlanych, urządzeń i wykonywanych robót**

- Urządzenia muszą:
 - być fabrycznie nowe,
 - być wprowadzone do obrotu handlowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (Dz. U. z 2019 r. poz. 544, z późn. zm.),
 - posiadać deklarację zgodności z przepisami określonymi we wspólnotowym prawodawstwie harmonizacyjnym - **oznaczenie „CE”**,
 - posiadać instrukcję obsługi i użytkowania w języku polskim.
- Wyroby budowlane muszą:
 - być fabrycznie nowe,
 - być wprowadzone do obrotu handlowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku,
 - posiadać deklarację zgodności z przepisami określonymi we wspólnotowym prawodawstwie harmonizacyjnym oraz przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG - **oznaczenie „CE”**, lub posiadać krajową deklarację właściwości użytkowych wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570, z późn. zm.) - **oznaczenie „B”**.
- Następujące wyroby budowlane muszą posiadać pisemną gwarancję producenta/wykonawcy w zakresie jakości:
 - okna, okna połaciowe, drzwi balkonowe,
 - drzwi zewnętrzne.
- Następujące urządzenia i instalacje muszą posiadać pisemną gwarancję producenta/wykonawcy w zakresie jakości:
 - kotły gazowe kondensacyjne,
 - węzły ciepłne,
 - system ogrzewania elektrycznego,
 - kotły olejowe,
 - pompy ciepła powietrzne,
 - pompy ciepła odbierające ciepło z gruntu lub wody,
 - wentylacja mechaniczna wraz z odzyskiem ciepła,
 - kotły na paliwo stałe (węgiel lub biomasa),
 - kolektory słoneczne,
 - instalacje fotowoltaiczne,
 - rekuperatory,
 - wykonane przyłącza i instalacje wewnętrzne,
 - oprawy świetlne,
 - urządzenia kogeneracyjne wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - urządzenia elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - urządzenia elektrowni wodnych wraz z niezbędną infrastrukturą.
- W przypadku źródeł ciepła, wnioskodawca musi udokumentować spełnienie wymagań szczegółowych (określonych w pkt I.2) poprzez okazanie stosownych certyfikatów lub etykiet klasy energetycznej, albo zaświadczeń producenta.
- Przed termomodernizacją budynku wnioskodawca powinien przeprowadzić oględziny budynku pod kątem występowania siedlisk gatunków wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183, z późn. zm.). W przypadku ich stwierdzenia należy wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z wnioskiem o wydanie zezwolenia na odstępstwo od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną. Po uzyskaniu decyzji zezwalającej należy, najlepiej jeszcze przed okresem lęgowym, zabezpieczyć potencjalne miejsca lęgowe. Prowadząc prace remontowe należy wypełnić warunki wskazane w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Niszczenie siedlisk dzikich zwierząt będących pod ochroną jest zakazane. Prace należy wykonywać w szczególności z uwzględnieniem potrzeb i biologii zwierząt chronionych, które często wykorzystują do schronienia lub gniazdowania elementy budynków (np.: szczeliny między płytami, przestrzenie pod parapetami, otwory wentylacyjne, stropodachy itp.).

2. Szczegółowe wymagania techniczne dla wyrobów budowlanych, urządzeń i wykonywanych robót**Prace termoizolacyjne**

- Zakres prac termoizolacyjnych powinien być zgodny z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065, z późn. zm.).
- W przypadku stosowania systemów ociepleń (zestaw wyrobów objętych jednym dokumentem odniesienia)

| |
|---|
| <p>montaż zestawu jest dopuszczalny tylko w kompletnym zestawie.</p> <ul style="list-style-type: none"> Ocieplenie przegród musi obejmować wszystkie elementy wskazane w audycie energetycznym. Stolarka okienna i drzwiowa powinna być montowana z wykorzystaniem zasad „ciepłego montażu”, o ile istniejące warunki techniczne na to pozwalają, m.in. poprzez: <ul style="list-style-type: none"> osadzenie okien i drzwi w warstwie ocieplenia, uszczelnienie z wykorzystaniem taśmy, folii paroszczelnej od strony wnętrza domu i paroprzepuszczalnej po stronie zewnętrznej. |
| Instalacja wewnętrzna ogrzewania i ciepłej wody użytkowej |
| Wymagania dla izolacji termicznej rurociągów i armatury powinny być zgodne z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. |
| Instalacja kotła gazowego kondensacyjnego oraz olejowego |
| Kotły na paliwa gazowe lub olej opałowy muszą spełniać, w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A, określone w rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) Nr 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. |
| Instalacja kotła na paliwo stałe (węgiel lub biomasa) |
| <ul style="list-style-type: none"> Kotły na paliwa stałe (paliwa kopalne stałe, biomasa) muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania wynikające z przepisów określonych w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. (ekoprojektu) w szczególności w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe. Nie dopuszcza się kotłów, w konstrukcji których stosowany jest ruszt awaryjny. Rodzaj paliwa: <ul style="list-style-type: none"> paliwo zalecane: oznacza jedno paliwo stałe, które zaleca się wykorzystywać w kotle zgodnie z instrukcjami producenta, inne odpowiednie paliwo: oznacza paliwo stałe, inne niż paliwo zalecane, które można wykorzystać w kotle na paliwo stałe zgodnie z instrukcjami producenta, w tym każde paliwo, które zostało wymienione w instrukcji dla instalatorów i użytkowników, na ogólnodostępnej stronie internetowej producenta, w technicznych materiałach promocyjnych i w reklamach. Kotły na paliwa stałe muszą spełniać wymogi prawa miejscowego. |
| Pompy ciepła |
| Pompy ciepła muszą spełniać wymogi określone w rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) Nr 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+. |
| Instalacja kolektorów słonecznych |
| <p>Instalacja ma służyć do ogrzewania wody użytkowej albo do ogrzewania wody użytkowej i wspomaganie zasilania w energię innych odbiorników ciepła (w tym wspomaganie centralnego ogrzewania).</p> <p>Kolektory słoneczne muszą posiadać:</p> <ul style="list-style-type: none"> certyfikat zgodności z normą PN-EN 12975-1 „Słoneczne systemy grzewcze i ich elementy – kolektory słoneczne – Część 1: Wymagania ogólne” wraz ze sprawozdaniem z badań kolektorów przeprowadzonym zgodnie z normą PN-EN 12975-2 „Słoneczne systemy grzewcze i ich elementy - kolektory słoneczne - Część 2: Metody badań” lub PN-EN ISO 9806 „Energia słoneczna - Słoneczne kolektory grzewcze - Metody badań”, lub europejski znak jakości „Solar Keymark”, nadany przez właściwą akredytowaną jednostkę certyfikującą. Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą lub nadania znaku nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie. |
| Instalacja wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła |
| <p>Układ wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła musi spełniać następujące wymagania:</p> <ul style="list-style-type: none"> graniczna sprawność temperaturowa odzysku ciepła dla centrali wentylacyjnej $\geq 85\%$, osiągnięta przynajmniej w jednym z zakresów pomiarowych zgodnie z normą PN-EN 308 „Wymienniki ciepła - Procedury badawcze wyznaczania wydajności urządzeń do odzyskiwania ciepła w układzie powietrze-powietrze i powietrze-gazy spalinowe”, maksymalna wartość współczynnika nakładu energii elektrycznej $\leq 0,50 \text{ Wh/m}^3$, wyposażenie w układ automatyki sterującej umożliwiającej dostosowanie wydajności do aktualnych potrzeb. |

Instalacje fotowoltaiczne

Moduły fotowoltaiczne muszą posiadać jeden z certyfikatów zgodności z normą:

- PN-EN 61215 „Moduły fotowoltaiczne (PV) z krzemu krystalicznego do zastosowań naziemnych - Kwalifikacja konstrukcji i aprobaty typu”, lub
- PN-EN 61646 „Cienkowarstwowe naziemne moduły fotowoltaiczne (PV) - Kwalifikacja konstrukcji i zatwierdzenie typu”,

lub z normami równoważnymi, wydanymi przez właściwą akredytowaną jednostkę certyfikującą. Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie.

- Certyfikat zgodności inwertera z normą PN-EN 50438 Wymagania dla instalacji mikrogeneracyjnych przeznaczonych do równoległego przyłączenia do publicznych sieci certyfikują oraz posiadać oznakowanie „CE”. W przypadku certyfikatu wystawionego w języku obcym należy załączyć tłumaczenie.

Dodatkowe wymagania:

- Instalacja powinna uwzględniać badania statyki dachu w przypadku realizacji na dachach płaskich, przedsięwzięcie nie może dotyczyć wzrostu mocy już wcześniej zainstalowanej instalacji PV,
- minimalny uzysk musi wynosić 900 kWh/(kWp*rok),
- instalacja nowa to instalacja wyprodukowana nie wcześniej niż 24 miesiące przed dniem jej montażu,
- instalacja powinna posiadać odpowiednie zabezpieczenia przeciwprzepięciowe i odgromowe, o ile wynika to z projektu instalacji,
- Instalacja fotowoltaiczna powinna zapewniać spełnianie warunków podstawowych opisanych w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, w zakresie: nośności i stateczności konstrukcji oraz bezpieczeństwa użytkowania. Potwierdzenie spełnienia ww. warunków musi wykazać ekspertyza techniczna wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, lub równoważne – wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wykonującą samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu przepisu art. 12 ustawy Prawo budowlane. Ekspertyza techniczna może być częścią składową projektu urządzeń fotowoltaicznych albo odrębnym opracowaniem,
- Projekt urządzeń fotowoltaicznych powinien być wykonany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub równoważne – wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wykonującą samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu przepisu art. 12 ustawy Prawo budowlane,
- Projekt urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5 kW musi być uzgodniony przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Listę aktualnych rzeczoznawców prowadzi Komenda Główna PSP <https://kgpsp.bip.gov.pl/rzeczoznawcy-do-spraw-zabezpieczen-przeciwpozarowych/>,
- Zakończenie budowy urządzeń fotowoltaicznych o mocy większej niż 6,5 kW na obiektach budowlanych należy zgłosić do właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej, zgodnie z treścią przepisu art. 56 ust. 1a Prawa Budowlanego. Właściwym organem Państwowej Straży Pożarnej jest właściwy dla danej lokalizacji obiektu komendant powiatowy lub miejski (miejski, w przypadkach miast na prawach powiatu) Państwowej Straży Pożarnej.

II. Wymagania dla audytu energetycznego

Audyt energetyczny budynku powinien zostać wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U. z 2009 r. Nr 43, poz. 346, z późn.zm.). Audytor powinien uwzględnić zakres prac termoz izolacyjnych zgodny z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065, z późn. zm.).

III. Wymagania formalnoprawne dla przedsięwzięć

- Przedsięwzięcie musi mieć wydaną ostateczną wymaganą decyzję administracyjną zezwalającą na realizację przedsięwzięcia (jeśli jest wymagana) którą należy przedłożyć w okresie 3 miesięcy od daty otrzymania promesy.

IV. Wymagania formalnoprawne dla budowy elektrowni fotowoltaicznej nieprosumentckiej

Przedsięwzięcie w zakresie budowy elektrowni fotowoltaicznej powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami, w szczególności z przepisami:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm),

- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081, z późn. zm.),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186),
- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755),
- ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2018 r. poz. 2389, z późn. zm.).

Przedsięwzięcie musi mieć wydaną ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę w okresie 3 miesięcy od daty otrzymania promesy.

PRZEWODNICZĄCA
RADY NADZORCZEJ
WFOŚiGW w Poznaniu

Aleksandra Plucińska

P.O. KIEROWNIK DZIAŁU
PRZEDSIĘWZIĘĆ INWESTYCYJNYCH
WFOŚiGW w Poznaniu

Robert Złotek

RADCA PRAWNY

Magdalena Sobczak

PREZES Zarządu
WFOŚiGW w Poznaniu (1)

Jolanta Ratajczak