

Uzgodnienia w zakresie ochrony przeciwpożarowej instalacji fotowoltaicznych oraz obowiązek ich zgłaszania do organów Państwowej Straży Pożarnej.

Sytuacja prawna w zakresie uzgodnień p.poż. instalacji fotowoltaicznych jest bardzo niejasna . Ile osób czytających zapisy odpowiednich ustaw tyle interpretacji. Ciekawe wypowiedzi na ten temat można znaleźć tu:

<http://gramwzielone.pl/energia-sloneczna/102380/nowelizacja-prawa-budowlanego-wprowadzi-chaos-w-przepisach-przeciwpozarowych-dla-pv>

Co do aktów prawnych to podstawą jest **Prawo Budowlane**:

<http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU19940890414/U/D19940414Lj.pdf>

a dokładnie **Art 29 ust 2 pkt 16**

"Pozwolenia na budowę nie wymaga wykonywanie prac budowlanych polegających na : montażu pomp ciepła, wolnostojących kolektorów słonecznych, urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50kW oraz mikroinstalacji biogazu rolniczego w rozumieniu art. .19 ust.1 ustawy z dnia 20 lutego 2015r odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z2018r. poz.2389, z późn. zm.3)) z zastrzeżeniem, że do urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5kW oraz mikroinstalacji biogazu rolniczego, stosuje się obowiązek uzgodnienia pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej **projektu budowlanego**, o którym mowa w art.6b ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z2019r. poz.1372 i 1518), oraz zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art.56 ust.1a tej ustawy."

Czytając pobieżnie wygląda na to że dla wszystkich mikroinstalacji PV o mocy powyżej 6,5kW należy sporządzić projekt budowlany, uzgodnić go z rzeczoznawcą od ochrony przeciwpożarowej ,a następnie poinformować organy PSP o zainstalowaniu fotowoltaiki na danym obiekcie budowlanym. Swoją drogą poprzednie (przed nowelizacją) brzmienie tego artykułu stawiało wymóg informowania organów PSP o każdej instalacji PV - niezależnie od mocy. Zdaniem PTPV takie podejście jest słuszniejsze bo niezależnie od mocy PV, przy akcji gaśniczej należy stosować odpowiednie procedury bezpieczeństwa. Jednak w cytowanym artykule Prawa Budowlanego istnieje odwołanie do **Ustawy o Ochronie Przeciwpożarowej**:

<http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU19910810351/U/D19910351Lj.pdf>

a dokładnie do art. 6b tej ustawy, który zawęża rodzaj obiektów podlegających uzgodnieniom p.poż :

"Projekt budowlany obiektu budowlanego istotnego ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem oraz projekt urządzenia przeciwpożarowego wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwanego dalej „uzgodnieniem”."

Dokładny katalog tych obiektów znajdziemy w :

<https://www.piib.org.pl/bezpieczno-i-higiena-pracy-aktyprawne-60/ochrona-przeciwpoiarowa-aktyprawne-69/2738-rozporzdzenie-ministra-spraw-wewntrznch-i-administracji-w-sprawie-uzgadniania-projektu-budowlanego-pod-wzgldem-ochrony-przeciwpoarowej>

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117)

§ 3 1. Obiektami budowlanymi istotnymi ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, których projekty budowlane wymagają uzgodnienia, są:

- 1) budynek zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V;
- 2) budynek należący do grupy wysokości średniowysokie, wysokie lub wysokościowe, zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III lub ZL IV;
- 3) budynek niski zawierający strefę pożarową o powierzchni przekraczającej 1000 m², zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza;
- 4) obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób na powierzchni do 2000 m²;
- 5) obiekt budowlany zawierający strefę pożarową PM, wolno stojące urządzenie technologiczne lub zbiornik poza budynkami, silos, oraz plac składowy albo wiata, jeżeli zachodzi co najmniej jeden z następujących warunków:
 - a) strefa pożarowa PM ma powierzchnię przekraczającą 5000 m²,
 - b) strefa pożarowa PM ma powierzchnię przekraczającą 1000 m² i gęstość obciążenia ogniowego przekraczającą 500 MJ/m²,
 - c) powierzchnia wewnętrzna obiektu budowlanego przekracza 2000 m² i gęstość obciążenia ogniowego przekracza 500 MJ/m²,
 - d) występuje zagrożenie wybuchem;
- 6) garaż wielokondygnacyjny, garaż zamknięty jednokondygnacyjny wymagający zastosowania samoczynnego urządzenia oddymiającego lub stałego samoczynnego urządzenia gaśniczego wodnego oraz garaż ze stanowiskami postojowymi wielopoziomowymi o więcej niż 10 stanowiskach postojowych;
- 7) obiekt budowlany objęty obowiązkiem stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych lub dźwiękowego systemu ostrzegawczego, na podstawie przepisów w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;
- 8) stanowisko postojowe dla pojazdu przewożącego towary niebezpieczne oraz parking, na który jest usuwany pojazd przewożący towary niebezpieczne;
- 9) sieć wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami zewnętrznymi przeciwpożarowymi, przeciwpożarowy zbiornik wodny oraz stanowisko czerpania wody do celów przeciwpożarowych;
- 10) tunel o długości ponad 100 m;
- 11) obiekt jądrowy, o którym mowa w art. 3 pkt 17 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. - Prawo atomowe (Dz.U. z 2014 r. poz. 1512 oraz z 2015 r. poz. 1505 i 1893).

Tak więc trzeba sprawdzić czy obiekt budowlany, na którym chcemy zainstalować PV zalicza się do jednej z w/w kategorii. Jeśli tak to znaczy że przy mocy PV powyżej 6,5kW (w myśl obecnie obowiązujących przepisów) trzeba zrobić projekt budowlany, uzgodnić go z rzeczoznawcą od p.poż oraz powiadomić PSP. Dodam że za budynek średniowysoki uważa się budynek o wysokości od 12 do 25 ponad gruntem. O klasach stref pożarowych można poczytać tu:

<https://www.locja.pl/haslo/strefy-pozarowe-i-ich-dopuszczalne-powierzchnie,307>

Kwestię obowiązku zgłaszania instalacji PV do organów Państwowej Straży Pożarnej reguluje **art. 56 Ustawy Prawo Budowlane**.

Art.56.

1. Inwestor, w stosunku do którego nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jest obowiązany zawiadomić, zgodnie z właściwością wynikającą z przepisów szczególnych, organy:

- 1) (uchylony)
- 2) Państwowej Inspekcji Sanitarnej,
- 3) (uchylony)
- 4) Państwowej Straży Pożarnej

o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania. Organy zajmują stanowisko w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym.

1a. Przepisy ust.1 stosuje się również w przypadku, gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych.

2. Niezajęcie stanowiska przez organy, wymienione w ust.1, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, traktuje się jak niezgłoszenie sprzeciwu lub uwag.

Wynika z niego, że jeśli nie zachodzi konieczność przeprowadzania uzgodnień w zakresie ochrony przeciwpożarowej to nie ma też obowiązku zgłaszania takiej instalacji PV do organów PSP. Polskie Towarzystwo Fotowoltaiki stoi jednak na stanowisku, że bez względu na moc i ewentualny brak konieczności uzgodnień w zakresie ochrony przeciwpożarowej każda instalacja fotowoltaiczna powinna zostać zgłoszona do organów Państwowej Straży Pożarnej (Komendant miejski lub powiatowy).

Jest jeszcze jeden zapis, który w najbliższym czasie może wiele zmienić w rozważanej sprawie. W **Ustawie Prawo Energetyczne** jest następujący zapis (**Art 9 ust 4a**):

"Minister właściwy do spraw energii w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw gospodarki określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowe:

- 1) wymagania techniczne w zakresie przyłączania mikroinstalacji do sieci oraz warunki jej współpracy z systemem elektroenergetycznym,
 - 2) warunki przyłączania mikroinstalacji do sieci oraz tryb:
 - a) wydawania warunków przyłączenia dla tej instalacji,
 - b) dokonywania zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji, o którym mowa w art. 7 ust. 8d4
- biorąc pod uwagę potrzebę zwiększenia udziału energii elektrycznej z mikroinstalacji prosumentów

energii odnawialnej w bilansie energetycznym państwa, bezpieczeństwo i niezawodne funkcjonowanie systemu elektroenergetycznego, oraz wymagania w zakresie budowy i eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci.

I właśnie w tym rozporządzeniu (powinno się pojawić niebawem) jest nadzieja na jasne i przejrzyste zapisy związane ze wszystkimi sprawami technicznymi i p.poż. związanymi z podłączaniem mikroinstalacji PV do sieci elektroenergetycznej.

dr inż Janusz Teneta
Członek Zarządu PTPV